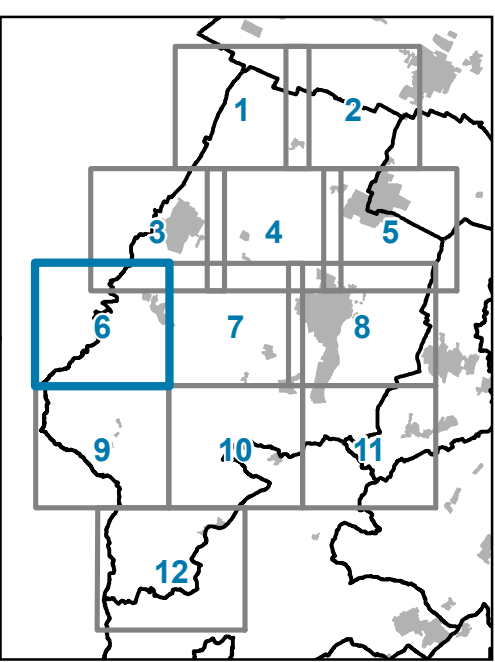


Disciplina
Carta della Disciplina

Territorio urbanizzato
e rurale

Tavola D3
Foglio: 6 Scala: 1:5.000
Varignana



Sindaco:	Segretario comunale:	Assessore all'Urbanistica:
Assunzione: del G.C. del	Adozione: del C.C. del	Approvazione: del C.C. del

[illegible]

Legenda

- Confini comunali
- Territorio urbanizzato all'1.1.2018
- Perimetro centri e nuclei storici

TERRITORIO URBANIZZATO (Parte III)

- | | |
|---|--|
|  | CS - Centri storici (Capo II) |
|  | Edifici urbani di interesse storico-testimoniale (Capo II) |
|  | TU1 - Tessuto consolidato da qualificare (art. 28) |
|  | TU2 - Tessuto con possibilità di densificazione (art. 29) |
|  | TU3 - Tessuto pianificato da mantenere (art. 30) |
|  | TU4 - Insediamenti pianificati isolati (art. 31) |
|  | TU5 - Residenze con verde prevalente (art. 32) |
|  | TP1 - Insediamenti produttivi specializzati (art. 37) |
|  | TP2 - Tessuti produttivi ordinari (art. 38) |
|  | TP3 - Tessuti produttivi misti (art. 39) |
|  | TP4 - Insediamenti terziari specializzati (art. 40) |
|  | TP5 - Aree commerciali (art. 41) |
|  | AR - Aree di riorganizzazione dei tessuti (art. 43) |
|  | AA - Aree di potenziamento delle dotazioni (art. 44) |

DOTAZIONI TERRITORIALI (Parte II)

- | | |
|---|---|
|  | V - Verde pubblico (art.12) |
|  | S - Servizi di welfare (art.12) |
|  | P - Parcheggi pubblici (art.12) |
|  | MOB - Infrastrutture per la mobilità (art. 13) |
|  | MOB_N - Viabilità di progetto (art. 13) |
|  | MOB_D - Distributori di carburante (art. 14) |
|  | IT - Impianti tecnologici (art. 15) |
|  | DEA - Dotazioni ecologiche ambientali (art. 16) |

EDIFICATO SPARSO E DISCONTINUO (Parte IV)

- | | |
|---|---|
|  | ES1 - Nuclei abitati e frange urbane (art. 46) |
|  | ES2 - Insediamenti produttivi (art. 47) |
|  | ES3 - Insediamenti per la trasformazione di prodotti agricoli (art. 48) |
|  | ES4 - Servizi (art. 49) |

TERRITORIO RURALE (Parte V)

- Ecosistemi agricoli e naturali (Capo I e II)
- Edifici di interesse storico-testimoniale in territorio rurale (Capo III)

PROCEDIMENTI AVVIATI NEL PERIODO TRANSITORIO (ART. 4 L.R. 24/2017) (art. 5)

-  NR - Insediamenti prevalentemente residenziali
 NP - Insediamenti prevalentemente produttivi/terziari
 ND - Dotazioni

ALTRI ELEMENTI

-  Direttrici commerciali (artt. 38 e 39)
- Giardini e parchi di interesse storico-naturalistico (art. 33)
-  F - Alvei attivi
-  C - Canali storici
-  Ambiti a disciplina speciale (art. 5)

